

永登县第一中学北综合教学楼建设项目资格预审施工招标公告

一、招标条件：

本招标项目永登县第一中学北综合教学楼建设项目已由永登县发展和改革局永发改审批[2023]42号文件批准建设，该项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、工程概况与招标范围：

1. 建设单位：永登县教育局
2. 项目名称：永登县第一中学北综合教学楼建设项目
3. 建设规模：现拆除学校总面积为 5463.65 平方米的原有建筑（教学楼、礼堂、锅炉房、附属用房），新建地下局部 1 层，地上 5 层，总建筑面积为 15051.15 平方米的北综合教学楼一栋。主要功能为普通教室、实验室等功能教室以及辅助用房；并购置相关设施设备，配套建设室外台阶、道路、硬化、绿化、挡土墙、三网等附属设施。

4. 建设地点：永登县城关镇

5. 资金来源：申请中央及省级普通高中改善办学条件专项资金等多渠道筹措解决

6. 项目总投资约 8448.68 万元，其中工程费用 7282.10 万元

7. 标段划分：本项目施工划分为一个标段

8. 招标范围：本项目涉及到的所有工程的施工及相关后续服务。

9. 计划工期：482 日历天

计划开工日期：2024 年 4 月 5 日

计划竣工日期：2025 年 7 月 31 日

三、申请人资格要求：

1、申请人必须为在中国境内注册的具有独立法人资格的企业；

2、申请人具有房屋建筑工程施工总承包贰级及以上（含贰级）资质，投标的项目负责人具有近三年（2021 年 2 月至 2024 年 2 月）具有同类工程施工业绩，同类工程施工业绩应为《必须招标的基础设施和公用事业项目范围规定》的必须招标项目标准以上的同类工程施工业绩），且投标的法人对业绩的真实性做出承诺书）。项目负责人（即项目建造师）须具有贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书；技术负责人要求具有中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效地安全生产考核合格证书，项目管理机构组成人员均为本单位的在职人员，中标后不允许更换；

4. 财务要求：申请人须提供 2020 年至 2022 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务年度审计报告；若成立不足一年的须提供银行出具的资信证明；申请人需提供有无财产冻结的说明（以提交评审委员会认定是否影响其履约能力）及未被法院列为失信被执行人名单的承诺。

5. 申请人根据甘建建〔2020〕66 号文件要求配置本项目机构管理人员，需配备项目负责人、技术质量负责人、安全生产负责人、质量员、安全员等各 1 人，其中现场专职安全生产管理人员不少于 1 人，且具有安全生产考核 C 证（安全员与安全生产负责人不能为同一人，须同时持有安全生产考核 C 证）；项目管理组成人员均为本单位在职人员且持有有效岗位证书，并提供近三月（2023 年 12 月至 2024 年 2 月）社保管理部门出具的社保缴费证明，资格预审合格后不允许更换。

6. 根据兰州市政府根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于取消企业参与招投标前出具“工资无拖欠证明”的通知》文件的有关规定，申请人应按“通知”明确的格式（见附件），提供“工资无拖欠承诺书”。

7. 申请人可在甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统门户网站查询（以公告发布之日起至投标截止日网站截图为准）；

8. 申请人请依据资格预审文件要求在建筑市场监督管理系统上报工程项目投标信息和项目管理机构人员信息，将系统生成的《工程投标项目管理机构人员信息表》编入资格预审申请文件，并对其真实性负责。按资格预审文件规定格式填写的《施工现场管理机构人员配备表》信息须与《工程投标项目管理机构人员信息表》一致；

9. 申请人拟派本项目的施工现场管理机构人员无其他在建项目；

10. 本工程施工不接受联合体投标申请；

四、资格审查方式

本次资格预审采用合格制。执行修订后的《甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标资格审查管理办法》（甘建建〔2015〕436 号）文，《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

五、资格预审文件获取方式

1. 请符合资格要求的申请人通过兰州市公共资源交易中心网站（<http://lzzgzyjy.lanzhou.gov.cn/>）在线免费获取招标文件。需要参与公共资源交易活动的，请点击“我要投标”按钮

（<http://lzzgzyjy.lanzhou.gov.cn/TPBidder/memberLogin>）进行本项目后续工作。

2. 资格预审文件获取时间：2024年2月22日—2024年2月27日。各申请人请依据甘建建【2020】66号文和本次资格预审文件要求，从获取资格预审文件之日起及时在甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统填写并录入投标工程项目信息和申请人及投标拟派项目管理机构人员信息，申请人对项目管理机构人员的配置实行承诺制，确保资格预审申请文件中工程项目管理人员信息与监督系统里填报及承诺的人员信息一致并在投标期间处于锁定状态，《工程投标项目管理机构人员信息表》须编入资格预审申请文件中（在甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统提交人员截止时间为2024年2月27日）。本项目负责人（即项目经理）于2024年2月27日将拟派施工现场管理人员甘肃省建筑市场监督管理及诚信信息系统锁定状况的承诺书（承诺书中须注明拟派人员姓名、岗位、资格等级、证书编号、身份证号；后附人员证件和营业执照、资质证书、安全生产许可证，投标的项目负责人（2021年2月至2024年2月）具有同类工程施工业绩，同类工程施工业绩应为《必须招标的基础设施和公用事业项目范围规定》的必须招标项目标准以上的同类工程施工业绩），且投标的法人对业绩的真实性做出承诺书）同类工程施工业绩等所有资料的原件及复印件一份加盖公章和业绩真实性法人承诺书送至永登县建筑市场中心（广场西四楼），最终将备案登记结果递交评标委员。

六、资格预审申请文件的递交

1. 资格预审申请文件的递交截止时间为2024年3月4日09时30分

2. 递交地点及方式：兰州市公共资源交易中心永登分中心（兰州市永登县城关镇纬七路佳宁综合1#楼A座8层）第2开标厅；申请人登录兰州市公共资源交易网，通过兰州市不见面开标大厅端口在线上传电子申请文件（.SGEF格式一份、.CZR格式一份，申请文件编制工具应与资格预审文件一致，上传通道于申请文件递交截止时间前24小时开启）。

3. 逾期上传或者未上传指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

备注：

1. 本项目资格预审文件采用甘肃交易通建设工程招标工具编制，请各申请人选择相应的资格预审申请文件编制工具编制申请文件。

2. 关于原件的说明：资格预审文件要求的资质、资格证书等各类证明材料，复印件、扫描件或者电子证照编入资格预审申请文件，由申请人按照资格预审文件中的有关声明对其真实性负责，不再递交原件备查。

七、发布公告的媒介：

本公告在兰州市公共资源交易中心网站 (<http://lzzgzyjy.lanzhou.gov.cn/>) 上发布。

八、联系方式

招标人：永登县教育局

地址：永登县城关镇文昌路85号

联系人：韩高俊

联系电话：18993097373

招标代理机构：甘肃诚正招标有限公司

联系人：魏玉珍

地址：永登县城关镇兆峰嘉园3号楼1单元204室

联系电话：15294118392

监督单位：永登县建设工程招标投标管理办公室

联系电话：0931-6414292