

永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目
目

评

审

报

告

采购人：永登县财政局

代理机构：甘肃轩业信项目管理有限公司

2024 年 09 月 03 日

永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目政府采购

评审报告

永登县财政局:

你单位永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目政府采购的开标工作，于 2024年09月 03日 09:30（北京时间）在 兰州市公共资源交易中心永登分中心如期进行，依法组建的磋商小组，按照采购文件的要求和法定程序对响应文件进行了认真负责的评审，现评审工作结束，磋商情况报告如下：

一、磋商小组组成

磋商小组5人，其中：采购人代表 1人，从《甘肃省政府采购评标专家库》中随机抽取的评标专家 4人。磋商小组推荐 赵余林为磋商小组组长。

二、评审原则

遵循“公平、公正、科学、择优”的原则。

三、评审的依据

采购文件规定的评标标准和方法。

四、磋商过程

在采购文件规定的响应文件递交的截止时间内，共收到 5家供应商递交的响应文件。经过资格审查、初步评审，甘肃鼎坤建筑有限责任公司、甘肃子方建筑工程有限公司、甘肃福泽建业建筑工程有限公司、甘肃润鸿泽建筑有限责任公司、甘肃煜昇建筑工程有限公司通过。

无供应商 废标。

五、推荐成交候选人顺序

通过对初步评审合格的响应文件进行详细评审，推荐成交候选人如下：

序号	供应商名称	投标报价(元)	经评审报价(元)	总得分
1	甘肃煜昇建筑工程有限公司	1,294,988.00	1,230,238.60	83.80
2	甘肃子方建筑工程有限公司	1,297,040.00	1,232,188.00	79.54
3	甘肃鼎坤建筑有限责任公司	1,297,400.00	1,232,530.00	78.73

注：甘肃煜昇建筑工程有限公司综合得分最高，排名第一

六、成交名单

根据评标办法、质询情况和各供应商报价结果以及相应的履约能力、售后服务以及资信情况等，确定成交人为：甘肃煜昇建筑工程有限公司，成交金额：1294988.00元（大写：壹佰贰拾玖万肆仟玖佰捌拾捌元整）

注：综合得分最高

磋商小组成员签名：

张全 杨廷星 吴琛 陈皓

2024年09月03日

磋商小组签到表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

序号	姓名	工作单位	职称
1	赵余林	汇恒项目管理有限公司	
2	张全	甘肃凯特建设工程有限公司	
3	杨廷星	甘肃建峰建设集团股份有限公司	
4	吴琛	卓尼县鸿峰建筑工程有限责任公司	
5	马泽宝	永登县财政局	

磋商小组成员签字： 赵余林 张全 杨廷星 吴琛 马泽宝

2024年09月03日

ZFCG-20240903

专家评标诚信廉政承诺书

(标包编号：109001JH620121005)

作为评标专家，我郑重承诺：

一、有下列情形之一的，主动提出回避：

- (一) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (二) 参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；
- (三) 参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；
- (四) 参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- (五) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (六) 与供应商有利害关系，可能影响对投标公正评审的；
- (七) 曾因在采购、评标以及其他与采购投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (八) 法律法规规定的其他情形。

二、严格执行有关采购投标的法律法规和部门规章，依照采购文件和评标办法，公正客观、独立自主地进行评审，对自己的评审意见负责。不对外透露对投标/响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。

三、在评标过程中，严格遵守评标工作纪律，不与任何供应商或者与采购结果有利害关系的人进行私下接触，不收受供应商、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处，不向采购人征询其确定中标人的意向，不接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定供应商的要求，不做其他不客观、不公正履行职务的行为。

我将严守以上承诺，如若违反，我将自愿承担相应的后果和处罚。

磋商小组成员签名： 张全 杨廷星 吴琛 陈峰

2024年09月03日

资格审查

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

序号	评审项目	1	2	3	4	5		
		甘肃鼎坤建筑有限责任公司	甘肃子方建筑工程有限公司	甘肃福泽建业建筑工程有限公司	甘肃润鸿泽建筑有限责任公司	甘肃煜昇建筑工程有限公司		
1	投标人信用查询记录符合要求，未被列入“信用中国”失信记录	合格	合格	合格	合格	合格		
2	资格承诺声明函	合格	合格	合格	合格	合格		
3	信用信息查询	合格	合格	合格	合格	合格		
4	本项目的特定资质	合格	合格	合格	合格	合格		
结论		通过	通过	通过	通过	通过		

磋商小组成员签名：

张全 杨廷星 吴琛 陈峰

符合性审查

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

序号	评审项目	1	2	3	4	5		
		甘肃鼎坤 建筑有限 责任公司	甘肃子方 建筑工程 有限公司	甘肃福泽 建业建筑 工程有限 公司	甘肃润鸿 泽建筑有 限责任公 司	甘肃煜昇 建筑工程 有限公司		
1	响应文件未按照磋商文件规定的格式填写，或者填写的内容不全，或者涂改处未加盖供应商公章的；	合格	合格	合格	合格	合格		
2	磋商有效期不足 90 天的；	合格	合格	合格	合格	合格		
3	响应文件未按规定装订、盖章、签署的,单位名称与公章不一致；	合格	合格	合格	合格	合格		
4	报价被认定为以低于成本价竞争的，磋商报价超出最高限价的；	合格	合格	合格	合格	合格		
5	响应文件未能对磋商文件提出的要求和条件作出实质性响应的；	合格	合格	合格	合格	合格		
6	响应性文件附有采购单位不能接受的条件的，报价超过了采购预算，采购人不能支付的；	合格	合格	合格	合格	合格		
7	磋商文件规定的其他无效响应条件。	合格	合格	合格	合格	合格		
结论		通过	通过	通过	通过	通过		

磋商小组成员签名：

张全 杨廷星 吴琛 张全

政策优惠认定表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

序号	供应商名称	评审内容	评审意见
1	甘肃鼎坤建筑有限责任公司	符合小微企业认定（非联合体或者联合体均为小微企业），给予报价扣除5.00%	马泽宝：小微企业 杨廷星：符合小微企业认定 张全：符合小微企业认定 赵余林：符合小微企业认定 吴琛：符合小微企业认定
2	甘肃子方建筑工程有限公司	符合小微企业认定（非联合体或者联合体均为小微企业），给予报价扣除5.00%	赵余林：符合小微企业认定 吴琛：符合小微企业认定 马泽宝：小微企业 杨廷星：符合小微企业认定 张全：符合小微企业认定
3	甘肃福泽建业建筑工程有限公司	符合小微企业认定（非联合体或者联合体均为小微企业），给予报价扣除5.00%	杨廷星：符合小微企业认定 张全：符合小微企业认定 赵余林：符合小微企业认定 吴琛：符合小微企业认定 马泽宝：小微企业
4	甘肃润鸿泽建筑有限责任公司	符合小微企业认定（非联合体或者联合体均为小微企业），给予报价扣除5.00%	杨廷星：符合小微企业认定 张全：符合小微企业认定 赵余林：符合小微企业认定

政策优惠认定表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

序号	供应商名称	评审内容	评审意见
			吴琛: 符合小微企业认定
			马泽宝: 小微企业
5	甘肃煜昇建筑工程有限公司	符合小微企业认定（非联合体或者联合体均为小微企业），给予报价扣除5.00%	马泽宝: 小微企业
			杨廷星: 符合小微企业认定
			张全: 符合小微企业认定
			赵余林: 符合小微企业认定
			吴琛: 符合小微企业认定

磋商小组成员签名： 

商务标汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	1					2				
			甘肃鼎坤建筑有限责任公司					甘肃子方建筑工程有限公司				
			赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝	赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝
1	投标人近三年（2021年7月至今）有类似工程施工业绩（以合同或中标通知书为准），每提供一项得2分。	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	
	（1）、项目负责人（即项目经理）须具有注册在本企业的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，并具备工程类中级及以上技术职称的得3分，缺一项扣1分，扣完为止；（2）、技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称的得2分；不提供不得分。	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	
	拟投入本项目的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员及其他特种作业人员应持有相应的岗位资格证书，造价人员应持有相应的执业资格证书的得7分，缺一扣一分，扣完为止；	7	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
专家打分合计		20	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	
合计		20	19.00					19.00				

磋商小组成员签名：

赵余林 张全 杨廷星 吴琛 马泽宝

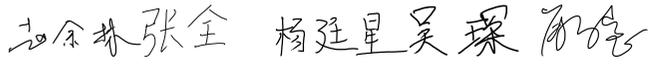
商务标汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	3					4				
			甘肃福泽建业建筑工程有限公司					甘肃润鸿泽建筑有限责任公司				
			赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝	赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝
1	投标人近三年（2021年7月至今）有类似工程施工业绩（以合同或中标通知书为准），每提供一项得2分。	8	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
	(1)、项目负责人（即项目经理）须具有注册在本企业的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，并具备工程类中级及以上技术职称的得3分，缺一项扣1分，扣完为止；（2）、技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称的得2分；不提供不得分。	5	5	5	5	5	4	4	4	4	4	
	拟投入本项目的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员及其他特种作业人员应持有相应的岗位资格证书，造价人员应持有相应的执业资格证书的得7分，缺一扣一分，扣完为止；	7	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
专家打分合计		20	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
合计		20	13.00					12.00				

磋商小组成员签名： 

商务标汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素		分值	5										
				甘肃煜昇建筑工程有限公司										
				赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝						
1	商务标 (20分)	投标人近三年（2021年7月至今）有类似工程施工业绩（以合同或中标通知书为准），每提供一项得2分。	8	4	4	4	4	4						
		(1)、项目负责人（即项目经理）须具有注册在本企业的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，并具备工程类中级及以上技术职称的得3分，缺一项扣1分，扣完为止；（2）、技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称的得2分；不提供不得分。	5	5	5	5	5							
		拟投入本项目的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员及其他特种作业人员应持有相应的岗位资格证书，造价人员应持有相应的执业资格证书的得7分，缺一扣一分，扣完为止；	7	7	7	7	7							
专家打分合计			20	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00						
合计			20	16.00										

磋商小组成员签名： 

磋商小组成员赵余林打分表（商务标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4	5
				甘肃鼎坤 建筑有限 责任公司	甘肃子方 建筑工程 有限公司	甘肃福泽 建业建筑 工程有限 公司	甘肃润鸿 泽建筑有 限责任公 司	甘肃煜昇 建筑工程 有限公司
1	商务标 (20分)	投标人近三年（2021年7月至今）有类似工程施工业绩（以合同或中标通知书为准），每提供一项得2分。	8	8	8	2	2	4
		(1)、项目负责人（即项目经理）须具有注册在本企业的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，并具备工程类中级及以上技术职称的得3分，缺一项扣1分，扣完为止； (2)、技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称的得2分；不提供不得分。	5	5	5	5	4	5
		拟投入本项目的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员及其他特种作业人员应持有相应的岗位资格证书，造价人员应持有相应的执业资格证书的得7分，缺一扣一分，扣完为止；	7	6	6	6	6	7
合计			20	19.00	19.00	13.00	12.00	16.00

评审专家 赵余林 签名：

赵余林

磋商小组成员张全打分表（商务标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4	5
				甘肃鼎坤 建筑有限公司	甘肃子方 建筑工程有限公司	甘肃福泽 建业建筑工程 有限公司	甘肃润鸿 泽建筑有限 责任公司	甘肃煜昇 建筑工程 有限公司
1	商务标 (20分)	投标人近三年（2021年7月至今）有类似工程施工业绩（以合同或中标通知书为准），每提供一项得2分。	8	8	8	2	2	4
		(1)、项目负责人（即项目经理）须具有注册在本企业的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，并具备工程类中级及以上技术职称的得3分，缺一项扣1分，扣完为止； (2)、技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称的得2分；不提供不得分。	5	5	5	5	4	5
		拟投入本项目的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员及其他特种作业人员应持有相应的岗位资格证书，造价人员应持有相应的执业资格证书的得7分，缺一扣一分，扣完为止；	7	6	6	6	6	7
合计			20	19.00	19.00	13.00	12.00	16.00

评审专家 张全 签名：

张全

磋商小组成员杨廷星打分表（商务标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	1	2	3	4	5	
			甘肃鼎坤 建筑有限 责任公司	甘肃子方 建筑工程 有限公司	甘肃福泽 建业建筑 工程有限 公司	甘肃润鸿 泽建筑有 限责任公 司	甘肃煜昇 建筑工程 有限公司	
1	商务标 (20分)	投标人近三年（2021年7月至今）有类似工程施工业绩（以合同或中标通知书为准），每提供一项得2分。	8	8	8	2	2	4
		(1)、项目负责人（即项目经理）须具有注册在本企业的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，并具备工程类中级及以上技术职称的得3分，缺一项扣1分，扣完为止； (2)、技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称的得2分；不提供不得分。	5	5	5	5	4	5
		拟投入本项目的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员及其他特种作业人员应持有相应的岗位资格证书，造价人员应持有相应的执业资格证书的得7分，缺一扣一分，扣完为止；	7	6	6	6	6	7
合计		20	19.00	19.00	13.00	12.00	16.00	

评审专家 杨廷星 签名：

杨廷星

磋商小组成员吴琛打分表（商务标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4	5
				甘肃鼎坤 建筑有限公司	甘肃子方 建筑工程有限公司	甘肃福泽 建业建筑工程 有限公司	甘肃润鸿 泽建筑有限 责任公司	甘肃煜昇 建筑工程 有限公司
1	商务标 (20分)	投标人近三年（2021年7月至今）有类似工程施工业绩（以合同或中标通知书为准），每提供一项得2分。	8	8	8	2	2	4
		(1)、项目负责人（即项目经理）须具有注册在本企业的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，并具备工程类中级及以上技术职称的得3分，缺一项扣1分，扣完为止； (2)、技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称的得2分；不提供不得分。	5	5	5	5	4	5
		拟投入本项目的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员及其他特种作业人员应持有相应的岗位资格证书，造价人员应持有相应的执业资格证书的得7分，缺一扣一分，扣完为止；	7	6	6	6	6	7
合计			20	19.00	19.00	13.00	12.00	16.00

评审专家 吴琛 签名：

吴琛

磋商小组成员马泽宝打分表（商务标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4	5
				甘肃鼎坤 建筑有限 责任公司	甘肃子方 建筑工程 有限公司	甘肃福泽 建业建筑 工程有限 公司	甘肃润鸿 泽建筑有 限责任公 司	甘肃煜昇 建筑工程 有限公司
1	商务标 (20分)	投标人近三年（2021年7月至今）有类似工程施工业绩（以合同或中标通知书为准），每提供一项得2分。	8	8	8	2	2	4
		(1)、项目负责人（即项目经理）须具有注册在本企业的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，并具备工程类中级及以上技术职称的得3分，缺一项扣1分，扣完为止；（2）、技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称的得2分；不提供不得分。	5	5	5	5	4	5
		拟投入本项目的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员及其他特种作业人员应持有相应的岗位资格证书，造价人员应持有相应的执业资格证书的得7分，缺一扣一分，扣完为止；	7	6	6	6	6	7
合计			20	19.00	19.00	13.00	12.00	16.00

评审专家 马泽宝 签名：



技术标汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	1					2					
			甘肃鼎坤建筑有限责任公司					甘肃子方建筑工程有限公司					
			赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝	赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝	
1	技术标 (40分)	施工方案内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排，且对本项目的重点、难点分析到位，提供具体可行性强的实施方案，资源配置完全满足工期要求者得10分；施工方案内容完整、科学、工期安排符合招标要求，资源配置满足工期要求、质量控制符合相关规定者得7分；施工方案内容基本完整、工期安排符合招标文件要求，资源配置满足要求、质量控制要求符合招标要求者得4分；提供不全或未提供者不得分。	10	7	7	7	7	4	7	7	7	4	4
		施工进度计划科学、合理，结合本项目特点有具体完善的施工横道图或主要工期网络图，对关键环节及工序安排合理得当，且有具体可行、针对性强的保障措施者得6分；施工进度计划科学、合理，有完善的施工横道图或主要工期网络图，工程进度保障措施满足本项目要求者得4分；施工进度计划科学，有施工横道图或主要工期网络图、工程进度保障措施且基本满足本项目要求者得2分；提供不全或未提供者不得分。	6	4	6	4	4	4	4	6	4	2	4
		质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，关键部位的技术措施和施工方法明确，且满足相关规定工程质量检测、验收要求者得8分；质量控制质量管理体系较为健全，满足招标文件要求者得5分；对质量控制质量管理体系简单描述，基本满足招标文件要求者2分；提供不全或未提供者不得分。	8	5	5	2	2	5	5	5	5	2	5
		有健全完善、科学可行、内容详尽的施工安全保证措施及针对性的安全预防措施者得8分；有完善可行的施工安全保证措施及满足本项目特点的安全预防措施者得5分；施工安全保证措施及安全预防措施基本满足本项目特点者得2分；提供不全或未提供者不得分。	8	2	2	2	2	5	2	5	2	5	5
		对文明施工关键环节，对已建成设施有针对性的保护措施	8	2	2	2	2	5	2	2	2	2	2

磋商小组成员签名： 赵余林 张全 杨廷星 吴琛 马泽宝

技术标汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	1					2				
			甘肃鼎坤建筑有限责任公司					甘肃子方建筑工程有限公司				
			赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝	赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝
	，保护措施可靠、完善、科学合理的得8分；保护措施较为满足本项目特点的得5分；保护措施基本满足要求的得2分；保护措施不完善、不合理的不得分。											
专家打分合计		40	20.00	22.00	17.00	17.00	23.00	20.00	25.00	20.00	15.00	23.00
合计		40	19.80					20.60				

磋商小组成员签名：

赵余林 张全 杨廷星 吴琛 马泽宝

技术标汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	3					4					
			甘肃福泽建业建筑工程有限公司					甘肃润鸿泽建筑有限责任公司					
			赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝	赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝	
1	技术标 (40分)	施工方案内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排，且对本项目的重点、难点分析到位，提供具体可行针对性强的实施方案，资源配置完全满足工期要求者得10分；施工方案内容完整、科学、工期安排符合招标要求，资源配置满足工期要求、质量控制符合相关规定者得7分；施工方案内容基本完整、工期安排符合招标文件要求，资源配置满足要求、质量控制要求符合招标要求者得4分；提供不全或未提供者不得分。	10	7	7	7	7	4	7	7	7	4	4
	施工进度计划科学、合理，结合本项目特点有具体完善的施工横道图或主要工期网络图，对关键环节及工序安排合理得当，且有具体可行、针对性强的保障措施者得6分；施工进度计划科学、合理，有完善的施工横道图或主要工期网络图，工程进度保障措施满足本项目要求者得4分；施工进度计划科学，有施工横道图或主要工期网络图、工程进度保障措施且基本满足本项目要求者得2分；提供不全或未提供者不得分。	6	4	4	2	2	4	4	4	2	4	4	4
	质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，关键部位的技术措施和施工方法明确，且满足相关规定工程质量检测、验收要求者得8分；质量控制质量管理体系较为健全，满足招标文件要求者得5分；对质量控制质量管理体系简单描述，基本满足招标文件要求者2分；提供不全或未提供者不得分。	8	5	5	2	2	5	5	5	5	2	5	5
	有健全完善、科学可行、内容详尽的施工安全保证措施及针对性的安全预防措施者得8分；有完善可行的施工安全保证措施及满足本项目特点的安全预防措施者得5分；施工安全保证措施及安全预防措施基本满足本项目特点者得2分；提供不全或未提供者不得分。	8	2	2	5	2	5	2	2	2	2	2	5

磋商小组成员签名：

赵余林 张全 杨廷星 吴琛 马泽宝

技术标汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	3					4				
			甘肃福泽建业建筑工程有限公司					甘肃润鸿泽建筑有限责任公司				
			赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝	赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝
	对文明施工关键环节，对已建成设施有针对性的保护措施，保护措施可靠、完善、科学合理的得8分；保护措施较为满足本项目特点的得5分；保护措施基本满足要求的得2分；保护措施不完善、不合理的不得分。	8	2	2	2	2	5	2	2	2	2	5
专家打分合计		40	20.00	20.00	18.00	15.00	23.00	20.00	20.00	18.00	14.00	23.00
合计		40	19.20					19.00				

磋商小组成员签名：

赵余林 张全 杨廷星 吴琛 马泽宝

技术标汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	5										
			甘肃煜昇建筑工程有限公司										
			赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝						
1	技术标 (40分)	施工方案内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排，且对本项目的重点、难点分析到位，提供具体可行针对性强的实施方案，资源配置完全满足工期要求者得10分；施工方案内容完整、科学、工期安排符合招标要求，资源配置满足工期要求、质量控制符合相关规定者得7分；施工方案内容基本完整、工期安排符合招标文件要求，资源配置满足要求、质量控制要求符合招标要求者得4分；提供不全或未提供者不得分。	10	7	7	7	7	7					
		施工进度计划科学、合理，结合本项目特点有具体完善的施工横道图或主要工期网络图，对关键环节及工序安排合理得当，且有具体可行、针对性强的保障措施者得6分；施工进度计划科学、合理，有完善的施工横道图或主要工期网络图，工程进度保障措施满足本项目要求者得4分；施工进度计划科学，有施工横道图或主要工期网络图、工程进度保障措施且基本满足本项目要求者得2分；提供不全或未提供者不得分。	6	6	6	4	4	6					
		质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，关键部位的技术措施和施工方法明确，且满足相关规定工程质量检测、验收要求者得8分；质量控制质量管理体系较为健全，满足招标文件要求者得5分；对质量控制质量管理体系简单描述，基本满足招标文件要求者2分；提供不全或未提供者不得分。	8	5	5	5	2	8					
		有健全完善、科学可行、内容详尽的施工安全保证措施及针对性的安全预防措施者得8分；有完善可行的施工安全保证措施及满足本项目特点的安全预防措施者得5分；施工安全保证措施及安全预防措施基本满足本项目特点者得2分；提供不全或未提供者不得分。	8	5	5	2	5	8					
		对文明施工关键环节，对已建成设施有针对性的保护措施，保护措施可靠、完善、科学合理的得8分；保护措施较为满足	8	5	5	5	5	8					

磋商小组成员签名：

赵余林 张全 杨廷星 吴琛 马泽宝

技术标汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	5										
			甘肃煜昇建筑工程有限公司										
			赵余林	张全	杨廷星	吴琛	马泽宝						
	本项目特点的得5分；保护措施基本满足要求的得2分；保护措施不完善、不合理的不得分。												
专家打分合计		40	28.00	28.00	23.00	23.00	37.00						
合计		40	27.80										

磋商小组成员签名：

赵余林 张全 杨廷星 吴琛 马泽宝

磋商小组成员赵余林打分表（技术标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	1	2	3	4	5	
			甘肃鼎坤 建筑有限公司	甘肃子方 建筑工程有限公司	甘肃福泽 建业建筑工程 有限公司	甘肃润鸿 泽建筑有限 责任公司	甘肃煜昇 建筑工程 有限公司	
1	技术标 (40分)	施工方案内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排，且对本项目的重点、难点分析到位，提供具体可行针对性强的实施方案，资源配置完全满足工期要求者得10分；施工方案内容完整、科学、工期安排符合招标要求，资源配置满足工期要求、质量控制符合相关规定者得7分；施工方案内容基本完整、工期安排符合招标文件要求，资源配置满足要求、质量控制要求符合招标要求者得4分；提供不全或未提供者不得分。	10	7	7	7	7	7
		施工进度计划科学、合理，结合本项目特点有具体完善的施工横道图或主要工期网络图，对关键环节及工序安排合理得当，且有具体可行、针对性强的保障措施者得6分；施工进度计划科学、合理，有完善的施工横道图或主要工期网络图，工程进度保障措施满足本项目要求者得4分；施工进度计划科学，有施工横道图或主要工期网络图、工程进度保障措施且基本满足本项目要求者得2分；提供不全或未提供者不得分。	6	4	4	4	4	6
		质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，关键部位的技术措施和施工方法明确，且满足相关规定工程质量检测、验收要求者得8分；质量控制质量管理体系较为健全，满足招标文件要求者得5分；对质量控制质量管理体系简单描述，基本满足招标文件要求者2分；提供不全或未提供者不得分。	8	5	5	5	5	5
		有健全完善、科学可行、内容详尽的施工安全保证措施及针对性的安全预防措施者得8分；有完善可行的施工安全保证措施及满足本项目特点的安全预防措施者得5分；施工安全保证措施及安全预防措施基本满足本项目特点者得2分；提供不全或未提供者不得分。	8	2	2	2	2	5
		对文明施工关键环节，对已建成设施有针对性的保护措施，保护措施可靠、完善、科学合理的得8分；保护措施较为满足本项目特点的得5分；保护措施基本满足要求的得2分；保护措施不完善、不合理的不得分。	8	2	2	2	2	5
合计		40	20.00	20.00	20.00	20.00	28.00	

评审专家 赵余林 签名：

赵余林

磋商小组成员张全打分表（技术标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	1	2	3	4	5	
			甘肃鼎坤 建筑有限公司	甘肃子方 建筑工程有限公司	甘肃福泽 建业建筑工程 有限公司	甘肃润鸿 泽建筑有限 公司	甘肃煜昇 建筑工程有限公司	
1	技术标 (40分)	施工方案内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排，且对本项目的重点、难点分析到位，提供具体可行针对性强的实施方案，资源配置完全满足工期要求者得10分；施工方案内容完整、科学、工期安排符合招标要求，资源配置满足工期要求、质量控制符合相关规定者得7分；施工方案内容基本完整、工期安排符合招标文件要求，资源配置满足要求、质量控制要求符合招标要求者得4分；提供不全或未提供者不得分。	10	7	7	7	7	7
		施工进度计划科学、合理，结合本项目特点有具体完善的施工横道图或主要工期网络图，对关键环节及工序安排合理得当，且有具体可行、针对性强的保障措施者得6分；施工进度计划科学、合理，有完善的施工横道图或主要工期网络图，工程进度保障措施满足本项目要求者得4分；施工进度计划科学，有施工横道图或主要工期网络图、工程进度保障措施且基本满足本项目要求者得2分；提供不全或未提供者不得分。	6	6	6	4	4	6
		质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，关键部位的技术措施和施工方法明确，且满足相关规定工程质量检测、验收要求者得8分；质量控制质量管理体系较为健全，满足招标文件要求者得5分；对质量控制质量管理体系简单描述，基本满足招标文件要求者2分；提供不全或未提供者不得分。	8	5	5	5	5	5
		有健全完善、科学可行、内容详尽的施工安全保证措施及针对性的安全预防措施者得8分；有完善可行的施工安全保证措施及满足本项目特点的安全预防措施者得5分；施工安全保证措施及安全预防措施基本满足本项目特点者得2分；提供不全或未提供者不得分。	8	2	5	2	2	5
		对文明施工关键环节，对已建成设施有针对性的保护措施，保护措施可靠、完善、科学合理的得8分；保护措施较为满足本项目特点的得5分；保护措施基本满足要求的得2分；保护措施不完善、不合理的不得分。	8	2	2	2	2	5
合计		40	22.00	25.00	20.00	20.00	28.00	

评审专家张全签名：

张全

磋商小组成员杨廷星打分表（技术标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	1	2	3	4	5	
			甘肃鼎坤建筑有限责任公司	甘肃子方建筑工程有限公司	甘肃福泽建业建筑工程有限公司	甘肃润鸿泽建筑有限责任公司	甘肃煜昇建筑工程有限公司	
1	技术标 (40分)	施工方案内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排，且对本项目的重点、难点分析到位，提供具体可行针对性强的实施方案，资源配置完全满足工期要求者得10分；施工方案内容完整、科学、工期安排符合招标要求，资源配置满足工期要求、质量控制符合相关规定者得7分；施工方案内容基本完整、工期安排符合招标文件要求，资源配置满足要求、质量控制要求符合招标要求者得4分；提供不全或未提供者不得分。	10	7	7	7	7	7
		施工进度计划科学、合理，结合本项目特点有具体完善的施工横道图或主要工期网络图，对关键环节及工序安排合理得当，且有具体可行、针对性强的保障措施者得6分；施工进度计划科学、合理，有完善的施工横道图或主要工期网络图，工程进度保障措施满足本项目要求者得4分；施工进度计划科学，有施工横道图或主要工期网络图、工程进度保障措施且基本满足本项目要求者得2分；提供不全或未提供者不得分。	6	4	4	2	2	4
		质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，关键部位的技术措施和施工方法明确，且满足相关规定工程质量检测、验收要求者得8分；质量控制质量管理体系较为健全，满足招标文件要求者得5分；对质量控制质量管理体系简单描述，基本满足招标文件要求者2分；提供不全或未提供者不得分。	8	2	5	2	5	5
		有健全完善、科学可行、内容详尽的施工安全保证措施及针对性的安全预防措施者得8分；有完善可行的施工安全保证措施及满足本项目特点的安全预防措施者得5分；施工安全保证措施及安全预防措施基本满足本项目特点者得2分；提供不全或未提供者不得分。	8	2	2	5	2	2
		对文明施工关键环节，对已建成设施有针对性的保护措施，保护措施可靠、完善、科学合理的得8分；保护措施较为满足本项目特点的得5分；保护措施基本满足要求的得2分；保护措施不完善、不合理的不得分。	8	2	2	2	2	5
合计		40	17.00	20.00	18.00	18.00	23.00	

评审专家 杨廷星 签名：

杨廷星

磋商小组成员吴琛打分表（技术标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素		分值	1	2	3	4	5
				甘肃鼎坤 建筑有限公司	甘肃子方 建筑工程有限公司	甘肃福泽 建业建筑工程有限公司	甘肃润鸿 泽建筑工程有限公司	甘肃煜昇 建筑工程有限公司
1	技术标 (40分)	施工方案内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排，且对本项目的重点、难点分析到位，提供具体可行针对性强的实施方案，资源配置完全满足工期要求者得10分；施工方案内容完整、科学、工期安排符合招标要求，资源配置满足工期要求、质量控制符合相关规定者得7分；施工方案内容基本完整、工期安排符合招标文件要求，资源配置满足要求、质量控制要求符合招标要求者得4分；提供不全或未提供者不得分。	10	7	4	7	4	7
		施工进度计划科学、合理，结合本项目特点有具体完善的施工横道图或主要工期网络图，对关键环节及工序安排合理得当，且有具体可行、针对性强的保障措施者得6分；施工进度计划科学、合理，有完善的施工横道图或主要工期网络图，工程进度保障措施满足本项目要求者得4分；施工进度计划科学，有施工横道图或主要工期网络图、工程进度保障措施且基本满足本项目要求者得2分；提供不全或未提供者不得分。	6	4	2	2	4	4
		质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，关键部位的技术措施和施工方法明确，且满足相关规定工程质量检测、验收要求者得8分；质量控制质量管理体系较为健全，满足招标文件要求者得5分；对质量控制质量管理体系简单描述，基本满足招标文件要求者2分；提供不全或未提供者不得分。	8	2	2	2	2	2
		有健全完善、科学可行、内容详尽的施工安全保证措施及针对性的安全预防措施者得8分；有完善可行的施工安全保证措施及满足本项目特点的安全预防措施者得5分；施工安全保证措施及安全预防措施基本满足本项目特点者得2分；提供不全或未提供者不得分。	8	2	5	2	2	5
		对文明施工关键环节，对已建成设施有针对性的保护措施，保护措施可靠、完善、科学合理的得8分；保护措施较为满足本项目特点的得5分；保护措施基本满足要求的得2分；保护措施不完善、不合理的不得分。	8	2	2	2	2	5
合计			40	17.00	15.00	15.00	14.00	23.00

评审专家 吴琛 签名：

吴琛

磋商小组成员马泽宝打分表（技术标）

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	评审因素	分值	1	2	3	4	5	
			甘肃鼎坤 建筑有限公司	甘肃子方 建筑工程有限公司	甘肃福泽 建业建筑工程 有限公司	甘肃润鸿 泽建筑工程 有限公司	甘肃煜昇 建筑工程有限公司	
1	技术标 (40分)	施工方案内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排，且对本项目的重点、难点分析到位，提供具体可行针对性强的实施方案，资源配置完全满足工期要求者得10分；施工方案内容完整、科学、工期安排符合招标要求，资源配置满足工期要求、质量控制符合相关规定者得7分；施工方案内容基本完整、工期安排符合招标文件要求，资源配置满足要求、质量控制要求符合招标要求者得4分；提供不全或未提供者不得分。	10	4	4	4	4	7
		施工进度计划科学、合理，结合本项目特点有具体完善的施工横道图或主要工期网络图，对关键环节及工序安排合理得当，且有具体可行、针对性强的保障措施者得6分；施工进度计划科学、合理，有完善的施工横道图或主要工期网络图，工程进度保障措施满足本项目要求者得4分；施工进度计划科学，有施工横道图或主要工期网络图、工程进度保障措施且基本满足本项目要求者得2分；提供不全或未提供者不得分。	6	4	4	4	4	6
		质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，关键部位的技术措施和施工方法明确，且满足相关规定工程质量检测、验收要求者得8分；质量控制质量管理体系较为健全，满足招标文件要求者得5分；对质量控制质量管理体系简单描述，基本满足招标文件要求者2分；提供不全或未提供者不得分。	8	5	5	5	5	8
		有健全完善、科学可行、内容详尽的施工安全保证措施及针对性的安全预防措施者得8分；有完善可行的施工安全保证措施及满足本项目特点的安全预防措施者得5分；施工安全保证措施及安全预防措施基本满足本项目特点者得2分；提供不全或未提供者不得分。	8	5	5	5	5	8
		对文明施工关键环节，对已建成设施有针对性的保护措施，保护措施可靠、完善、科学合理的得8分；保护措施较为满足本项目特点的得5分；保护措施基本满足要求的得2分；保护措施不完善、不合理的不得分。	8	5	5	5	5	8
合计		40	23.00	23.00	23.00	23.00	37.00	

评审专家 马泽宝 签名：



二次报价记录表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

序号	供应商名称	投标报价(元)	最终报价(元)	
1	甘肃鼎坤建筑有限责任公司	1297406.53	1297400.00	
2	甘肃子方建筑工程有限公司	1297049.70	1297040.00	
3	甘肃福泽建业建筑工程有限公司	1296749.11	1296740.00	
4	甘肃润鸿泽建筑有限责任公司	1297872.77	1297870.00	
5	甘肃煜昇建筑工程有限公司	1295986.88	1294988.00	

磋商小组成员签名：

张全 杨廷星 吴琛 张全

2024年09月03日

报价得分表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

序号	供应商	评标价(元)	经评审报价(元)	评标基准价(元)	优惠政策加分	评标价得分
1	甘肃鼎坤建筑有限责任公司	1297400.00	1232530.00	1230238.60	0.00	39.93
2	甘肃子方建筑工程有限公司	1297040.00	1232188.00		0.00	39.94
3	甘肃福泽建业建筑工程有限公司	1296740.00	1231903.00		0.00	39.95
4	甘肃润鸿泽建筑有限责任公司	1297870.00	1232976.50		0.00	39.91
5	甘肃煜昇建筑工程有限公司	1294988.00	1230238.60		0.00	40.00

说明：

低价优先法

1、报价得分计算公式：价格分总分：40分

投标报价得分 = (评标基准价 ÷ 投标报价) × 报价总分

2、评标价的确定：评标价=投标函文字报价

3、评标基准价确定的方式：投标人的有效报价的最低价作为评标基准价

磋商小组成员签名：

张全 杨廷星 吴琛 陈峰

日期：2024年09月03日

供应商加/扣分表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

序号	供应商名称	类型	分值	理由

磋商小组成员签名：

张全 杨廷星 吴琛 张全

评标得分汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	供应商名称	投标报价(元)	商务标得分	技术标得分	投标报价得分	得分汇总	名次
1	甘肃煜昇建筑工程有限公司	1,294,988.00	16.00	27.80	40.00	83.80	1
2	甘肃子方建筑工程有限公司	1,297,040.00	19.00	20.60	39.94	79.54	2
3	甘肃鼎坤建筑有限责任公司	1,297,400.00	19.00	19.80	39.93	78.73	3
4	甘肃福泽建业建筑工程有限公司	1,296,740.00	13.00	19.20	39.95	72.15	4
5	甘肃润鸿泽建筑有限责任公司	1,297,870.00	12.00	19.00	39.91	70.91	5

磋商小组成员签名：

张全 杨廷星 吴琛 张全

评审否决意见汇总表

标包名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标包编号：109001JH620121005

供应商名称	评审步骤	评审内容	评审意见

磋商小组成员签名：

张全 杨廷星 吴琛 张全

无效投标情况说明表

标段名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标段编号：109001JH620121005

日期：2024年09月03日

序号	投标人名称	否决环节	违反的条款	否决投标人原因

磋商小组成员签名：

张全 杨廷星 吴琛 张全

评审工作履职情况记录表

标段名称：永登县财政局办公楼外窗更换、暖气及职工宿舍改造项目

标段编号：109001JH620121005

招标单位：永登县财政局

	履职情况\专家姓名	张全	杨廷星	赵余林	吴琛	备注
1	是否熟悉采购法律法规	✓	✓	✓	✓	
2	是否认真阅读招投标/响应文件	✓	✓	✓	✓	
3	是否熟悉商务条款	✓	✓	✓	✓	
4	是否熟悉技术规范	✓	✓	✓	✓	
5	是否具备一定的谈判技巧（工程建设、政府采购公开类不填）	✓	✓	✓	✓	
6	是否无原则迎合他人意见	x	x	x	x	
7	是否有暗示或诱导性发言	x	x	x	x	
8	是否按照评分标准计分	✓	✓	✓	✓	
9	是否有计分错误现象	x	x	x	x	
10	是否按规定要求澄清、说明	✓	✓	✓	✓	
11	是否严格遵守评标纪律	✓	✓	✓	✓	
12	是否按照规定上交通讯工具	✓	✓	✓	✓	
13	是否迟到或提早离场	x	x	x	x	
14	是否主动提出合理化建议	✓	✓	✓	✓	
15	是否故意拖延评审时间	x	x	x	x	

采购人代表 马泽宝：



2024年 09月 03日

记录内容的填写应在各栏目中单选一项，记录为是的打“✓”，记录否的打“×”，需要说明的情况请在备注栏具体说明。