

## 第七章采购需求



### 一、项目概况

兰州市安宁区银滩路、刘家堡、十里店、沙井驿、安宁堡五个街道集体土地拆迁安置补偿协议的第三方审核。

服务范围：兰州市安宁区银滩路、刘家堡、十里店、沙井驿、安宁堡五个街道城中村改造以来涉及的集体土地拆迁安置补偿协议的审核，涉及协议数量约 11000 份，安置人员约 40000 人。

根据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）有关规定，本次采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为【其他服务业】行业。

### 二、审核工作内容

#### （1）对拆迁补偿协议的审核工作

审核五个街道所有集体土地拆迁安置补偿协议的合规性，包括拆迁面积、补偿标准、补偿金额计算等。

#### （2）对需安置人员信息的审核工作

对拆迁协议涉及的需安置人员名单进行户籍、民政等信息核实，是否符合安置政策，是否具备安置资格。

#### （3）出具最终审核报告

完成以上程序后出具最终审核报告。

#### （4）与协议审核相关的其他服务事项

涉及协议审核相关的其他服务事项。

### 三、成果要求

#### （1）文档成果

纸质版最终审核报告一式三份及 PDF、word 版本。

#### （2）数据成果

各街道安置人员信息表及汇总表